Transelectrica®
Societate Administrată în Sistem Dualist

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice
Transelectrica SA – Sucursala Teritorială de Transport Bacău
Str. Oituz nr. 41 Bacău C.P.: 600256;
Număr de ordine în Registrul Comerțului: J2023000678046
Cod Unic de Înregistrare 48047580 Telefon: +4023 4207120 Fax: +40234517456
www.transelectrica.ro

COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE "TRANSELECTRICA" SA BUCURESTI prin Sucursala Teritorială de Transport al Energiei Electrice Bacău,

în temeiul art. 2 alin. (1) lit. d), alin. (3) lit. d)[1] și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, cu modificările și completările ulterioare, al art. 6 din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, cu modificările si completările ulterioare și a **H.G. nr.271/23.04.2026** pentru declararea proiectului **„Linia Electrică Aeriană (LEA) 400 kV Suceava — Bălți pentru porțiunea din proiect de pe teritoriul României"** ca proiect de importanță națională privind rețeaua electrică de transport, precum și pentru aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al acestuia, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 380 din 6 mai 2026 și nr. 380 bis din 6 mai 2026,
având în vedere:
- Actul Constitutiv al Companiei Naţionale de Transport al Energiei Electrice „Transelectrica" SA aprobat prin H.G. nr.627/31.07.2000, cu modificările şi completările ulterioare,
- Decizia Directoratului nr. 145/2020 care reglementează punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare,

în vederea realizării obiectivului de investitii **„Linia Electrică Aeriană (LEA) 400 kV Suceava — Bălți pentru porțiunea din proiect de pe teritoriul României"**, se emite:

DECIZIA DE EXPROPRIERE
NR. 194 din 23.10.2026

În baza prezentei decizii se expropriază imobilele, respectiv suprafețele de terenuri necesare pentru realizarea fundațiilor stâlpilor de înaltă tensiune și a culoarului de expropriere pentru realizarea lucrării **„Linia Electrică Aeriană (LEA) 400 kV Suceava — Bălți pentru porțiunea din proiect de pe teritoriul României"** pe raza unităților administrativ-teritoriale - Orașul Salcea și Comunele Dumbrăveni, Ipotești, Bosanci, Verești din județul Suceava și Comunele Vlădeni, Corni, Curtești, Bălușeni, Blândești, Gorbănești, Trușești, Sulița, Albești, Românești și Santa Mare din județul Botoșani, conform Anexei, parte integrantă a prezentei decizii de expropriere.

Amplasamentul Liniei Electrice Aeriane (LEA) 400 kV Suceava — Bălți pentru porțiunea din proiect de pe teritoriul României și coordonatele topocadastrale ale terenurilor expropriate sunt menționate în anexa nr.2 la H.G. nr.271/23.04.2026 pentru declararea proiectului „Linia Electrică Aeriană (LEA) 400 kV Suceava — Bălți pentru porțiunea din proiect de pe teritoriul României" ca proiect de importanță națională privind rețeaua electrică de transport, precum și pentru aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al acestuia, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 380 bis din 6 mai 2026.

Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa - parte integrantă a prezentei Decizii, care nu se prezinta în termenul prevazut la art. 8 din Legea 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu prezintă un titlu valabil, în situația în care nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii precum și când proprietarii imobilelor nu acceptă valoarea despăgubirilor.

Având în vedere că, sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice ori a autorităților

locale în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, conform prevederilor art.9 alin.2 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa 1, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă a litigiilor legate de proprietatea bunurilor imobile expropriate.

Contestatiile împotriva Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

Decizia de expropriere va fi afișată la sediile Consiliilor locale ale Orașului Salcea și Comunelor Dumbrăveni, Ipotești, Bosanci, Verești din județul Suceava și a Comunelor Vlădeni, Corni, Curtești, Bălușeni, Blândești, Gorbănești, Trușești, Sulița, Albești, Românești și Santa Mare din județul Botoșani, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Decizie este redactata în 4 (patru) exemplare originale. Anexa cu imobilele proprietate privată care sunt expropriate face parte integrantă din prezenta decizie.

EXPROPRIATOR,

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice "Transelectrica"SA
reprezentată statuar prin

Ștefăniță MUNTEANU – Președinte Directorat
prin
Dan George ABABEI –p.Director STT
Conform procurii nr.31355/12.06.2026

Florin Cristian TĂTARU – Membru Directorat
prin
Petru Marius DANCIU –Director adjunct STT
Conform procurii nr. 31321/12.06.2026

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice S.A. Transelectrica Sucursala Teritorială de Transport Bacău

Semnătură conjunctă în aplicarea art.26 din Actul Constitutiv

Consilier Juridic,
CRISTINEL LUNGU

U.C.C.J.R. LUNGU CRISTINEL CONSILIER JURIDIC SC 04-D-0554 COLEGIUL CONSILIERILOR JURIDICI BACĂU

Nr.13597/23.10.2026

ANEXA

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitatea publică de interes național "LEA 400 kV SUCEAVA - BĂLȚI pentru porțiunea din proiect de pe teritoriul României", proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele aferente despăgubirilor

Nr. crt	Nr. stâlp LEA	JUDET	Unitatea administrativ - teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarlaua	Parcela	Numar cadastral/ Nr. topo	Numărul titlului de proprietate	Numărul cărții funciare	Categoria de folosință	Extravilan/In travilan	Suprafața totală a terenului (mp)	Suprafața de expropriere a terenului (mp)	Valoare de dspăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	19	SUCEAVA	BOSANCI	GAVRILOVICI NICLAI și GAVRILOVICI ANA	11	A 134	985 sistematic; 35524 sporadic	Act Administrativ nr. 1427/ 03.06.2002 emis de comisia judeteana Suceava	985 sistematic; 35524 sporadic	A	Extravilan	2600	65	1.136,20
2	5	SUCEAVA	IPOTESTI	LUBANOVICI ILIE (DECEDAT) BUJDEI RODICA-VIORICA (POSESIE FAPTICA)	-	-	-	Act Administrativ nr. 1673, din 16/03/2007 emis de CJSDPAT SUCEAVA; Act Administrativ nr. 6754, din 14/05/2024 emis de PRIMARIA IPOTEȘTI	-	A	Intravilan	2500	10	503,70
3		SUCEAVA	IPOTESTI	LUBANOVICI DIMITRIE (DECEDAT) LUBANOVICI VIOREL (POSESIE FAPTICA)	-	-	-	Act Administrativ nr. 72, din 25/03/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA; Act Administrativ nr. 6755, din 14/05/2024 emis de PRIMARIA IPOTEȘTI	-	A	Intravilan	2500	47	2.367,39
4	6	SUCEAVA	IPOTESTI	BUCUR ROMEO-VALENTIN	"Tătărași I"	A 134	30675	Act notarial nr. 1938/03.07.2009	30675	A	Intravilan	4500	34	1.712,58
5		SUCEAVA	IPOTESTI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	13	-	-	Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI	-	A	Intravilan	3000	23	1.158,51
6	7	SUCEAVA	IPOTESTI	HRITCU GELU; BUCACIUC TABITA	-	A 134	30493	Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 912, din 21/08/2012	30493	A	Intravilan	1500	25,34	1.276,37
7		SUCEAVA	IPOTESTI	HRITCU GELU; BUCACIUC TABITA	-	A 134	30494	Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 912, din 21/08/2012	30494	A	Intravilan	3400	151,20	7.615,94
8		SUCEAVA	IPOTESTI	DUCIUC OVIDIU-SORIN; DUCIUC NICOLETA	-	A 134	35250	Act Notarial nr. contract de dare in plata nr. 1171, din 07/04/2016	35250	A	Intravilan	4150	17,09	860,82
9	8	SUCEAVA	IPOTESTI	COMUNA IPOTESTI - Domeniul privat	-	-	45724 sistematic	Act normativ Legea nr. 7/1996	45724 sistematic	A	Intravilan	1000	4	201,48
10		SUCEAVA	IPOTESTI	HORBANIUC DANIEL-AVRAM	-	-	45725 sistematic	Act Notarial nr. Act de partaj 3446/26.07.2021	45725 sistematic	A	Intravilan	7800	70	3.525,90
11	9	SUCEAVA	IPOTESTI	VASILOCI SORINA (FOSTA HRENECIUC)		A 134	45762 sistematic 31709 sporadic	Act Notarial nr. 4415- contract de donatie, din 20/11/2013	45762 sistematic; 31709 sporadic	A	Intravilan	9764	74	3 727,38
12	10	SUCEAVA	IPOTESTI	PINZARU GRIGORE GHEORGHE POSESIE: HOSTIUC VASILICA LACRAMIOARA, HOSTIUC CONSTANTIN	20	A 275	40616 sistematic	Act administrativ nr 637/16 03 1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA	40616 sistematic	A	Extravilan	6200	153	2.674 44
13		SUCEAVA	IPOTESTI	BORZA DĂNUȚ, BORZA DELIA LUMINIȚA	Toloaca Mare	A 575	40617 sistematic, 32222 sporadic	Act Notarial nr contract de vanzare-cumparare aut nr 36 din 10/01/2012	40617 sistematic, 32222 sporadic	A	Extravilan	9074	41	716,68
14	11	SUCEAVA	IPOTESTI	POPADIUC LIDIA, POPADIUC DAN	20	A 275	40658 sistematic, 33441 sporadic	Act Notarial nr contract de vanzare cumparare 1897 din 28/11/2013	40658 sistematic 33441 sporadic	A	Extravilan	2550	65	1.136,20
15	12	SUCEAVA	IPOTESTI	IRIMICIUC IOAN, IRIMICIUC MIRCEA	20	A 275	40697 sistematic	Act administrativ nr. 856/24.03.1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA	40697 sistematic	A	Extravilan	15000	166	2 901 68
16		SUCEAVA	IPOTESTI	GORA IPOLIT	20	A 275	40698 sistematic	Act administrativ nr 412/16.08.1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA	40698 sistematic	A	Extravilan	2600	1	17,48